



## **PROFIL DE POSTE**

### **TECHNICIEN BATIMENT EN CHARGE DE LA SECURISATION DES BATIMENTS PUBLICS**

**La Communauté de Communes du Pays rethélois, située à 30 minutes de Reims et Charleville-Mézières, 1h10 de Paris en TGV, 65 communes, 30 000 habitants, recrute un(e) technicien Bâtiment en charge de la sécurisation des bâtiments publics à temps complet.**

**Poste à pourvoir à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2018.**

#### **Contexte**

Au sein du pôle Services Techniques, sous l'autorité du Directeur Général des Services (N+2) et du Directeur de pôle (N+1), la/le technicien bâtiment, aura en charge la sécurisation des bâtiments publics et en particulier l'ensemble des écoles du territoire compte tenu du contexte sécuritaire et le pilotage de certains projets globaux affectant le patrimoine bâti.

#### **Missions**

##### **Identification des besoins exprimés par les services demandeurs**

- Rencontrer et échanger avec les services exploitants et utilisateurs dans le cadre d'une logique d'animation et de coordination de projet, de manière à identifier les vulnérabilités des différents sites et en déduire le programme de sécurisation nécessaire ;
- Travailler en collaboration avec les forces de l'ordre et les représentants de la Préfecture en vue de valider les choix d'aménagement retenus en fonction des consignes d'évacuation /confinement matérialisés dans les différents PPMS ;
- Participer aux comités de pilotage constitués pour les différents investissements de la communauté en vue de favoriser la prise en compte, dès la conception, de la sécurisation des différents sites ;
- Intégrer les exigences techniques transversales aux équipements communautaires : contrôles d'accès, télésurveillance des équipements techniques, sécurisation vis-à-vis du risque attentat, alarmes intrusion,...

##### **Passation et suivi des marchés divers de prestations externalisées**

- Rédiger et attribuer divers marchés envisageables dans le cadre des travaux de sécurisation, en lien avec les autres agents du service pouvant être susceptible d'y recourir dans le cadre d'autres dossiers : clôtures, portails, serrurerie, vigicodes, contrôles d'accès, mise en place de portes renforcées, ... ;
- Suivre les marchés, passation des différents ordres de service, valider les documents d'exécution, suivre les travaux en site occupé, valider et mettre en paiement des factures ;

##### **Suivi financier des opérations**

- Produire les chiffrages estimer les travaux destinés à alimenter les décisions d'investissement de la collectivité ;
- Définir le plan de financement des opérations puis sa mise à jour en fonction des évolutions en dépenses ou en recettes subies par le projet ;
- Suivre le budget de l'opération, en lien avec le service bénéficiaire de l'équipement et le service « Finances » ;
- Elaborer les parties techniques, descriptives et financières des dossiers de demande de subvention,...

##### **Formalisation des dossiers de sécurisation des sites - Prise en compte de l'exploitation**

- Etablir un dossier technique, par site, qui identifie finement les caractéristiques des équipements mis en place, favorisant leur entretien, maintenance et renouvellement ;
- Construire et passer les différents marchés de prestations de service nécessaires au fonctionnement des équipements de détection : marché de télésurveillance, marché d'entretien et contrôle des systèmes, marché éventuel pour prestations d'intervention,...

### **Profil**

Bac +2 à Bac +5 avec expérience professionnelle fortement souhaitée  
 Recrutement par voie de concours externe-interne, mutation. Possibilité de recrutement hors fonction publique sur un grade de la filière technique (Technicien territorial-catégorie B) avec condition de diplôme et/ou formations techniques requises pour le poste.

#### Connaissances / Compétences

- Maîtrise des principales réglementations s'appliquant aux bâtiments publics : accessibilité, sécurité incendie, thermique,...
- Capacité à mettre en place et animer un fonctionnement en mode « Projet » ;
- Capacité à écouter et traduire par écrit les besoins ;
- Capacité de négociation ;
- Méthodes d'analyse et de diagnostic ;
- Partenaires institutionnels, publics et privés de la collectivité ;
- Réglementations applicables aux collectivités (marchés publics notamment) ;
- Statut de la fonction publique territoriale ;
- Capacité d'analyse de l'environnement technique ;
- Sens de l'organisation, réactivité ;
- Méthodes et techniques de concertation et de négociation ;
- Communication interpersonnelle : proposer, convaincre, décider ;
- Capacité d'écoute et de diplomatie ;
- Animation de réunion ;
- Capacités à l'adaptation et au changement, savoir gérer de multiples situations ;

#### Autonomie et responsabilité :

- Autonomie dans l'organisation du travail
- Force de proposition auprès de la direction générale des services techniques
- Organisation d'un reporting régulier

### **Contraintes et spécificités liées au poste**

- Permis B obligatoire
- Expérience dans les travaux de bâtiment tous corps d'état
- Expérience en matière de Gestion de projet de constructions publiques
- Mobilité (essentiellement au niveau du territoire de la Communauté)
- Interventions parfois nécessaires en fin de journée pour réunions de la commission intercommunale pour l'accessibilité et pour les commissions travaux et voirie

## **Conditions de rémunération**

Conditions statutaires.

Régime indemnitaire en vigueur dans la collectivité + CNAS + participation de l'employeur dans le cadre d'un contrat santé et/ou prévoyance labellisé + remboursement au frais de trajet domicile-travail dans le cadre de la réglementation.

### **Merci d'adresser les lettres de motivation et CV à :**

Monsieur le Président de la Communauté de communes du Pays rethélois,  
Hôtel de Ville – Place de la République, 08300 RETHEL.

### **CONTACTS**

Mail : [accueil@cc-paysrethelois.fr](mailto:accueil@cc-paysrethelois.fr)

Téléphone : 03.52.10.01.00 **avant le 30/11/17**